



Chișinău Rîșcani str. Petricani

4 000 000 €

 2800 m²



Bătrînac Tatiana

Team Leader Buiucani

+37360969827  



Informații

ID	13033
Suprafață totală	2800m ²
Suprafața terenului	14 ari
Tip spațiu	Comercial
Stare încăpere	La alb
Tipul încăperii	Universal



Bătrînac Tatiana

Team Leader Buiucani

+37360969827  



Avantajele



Încălzire autonomă



Geamuri termopan



Supermarket



Ieșire la drum



Sală de conferințe



Subsol / debara



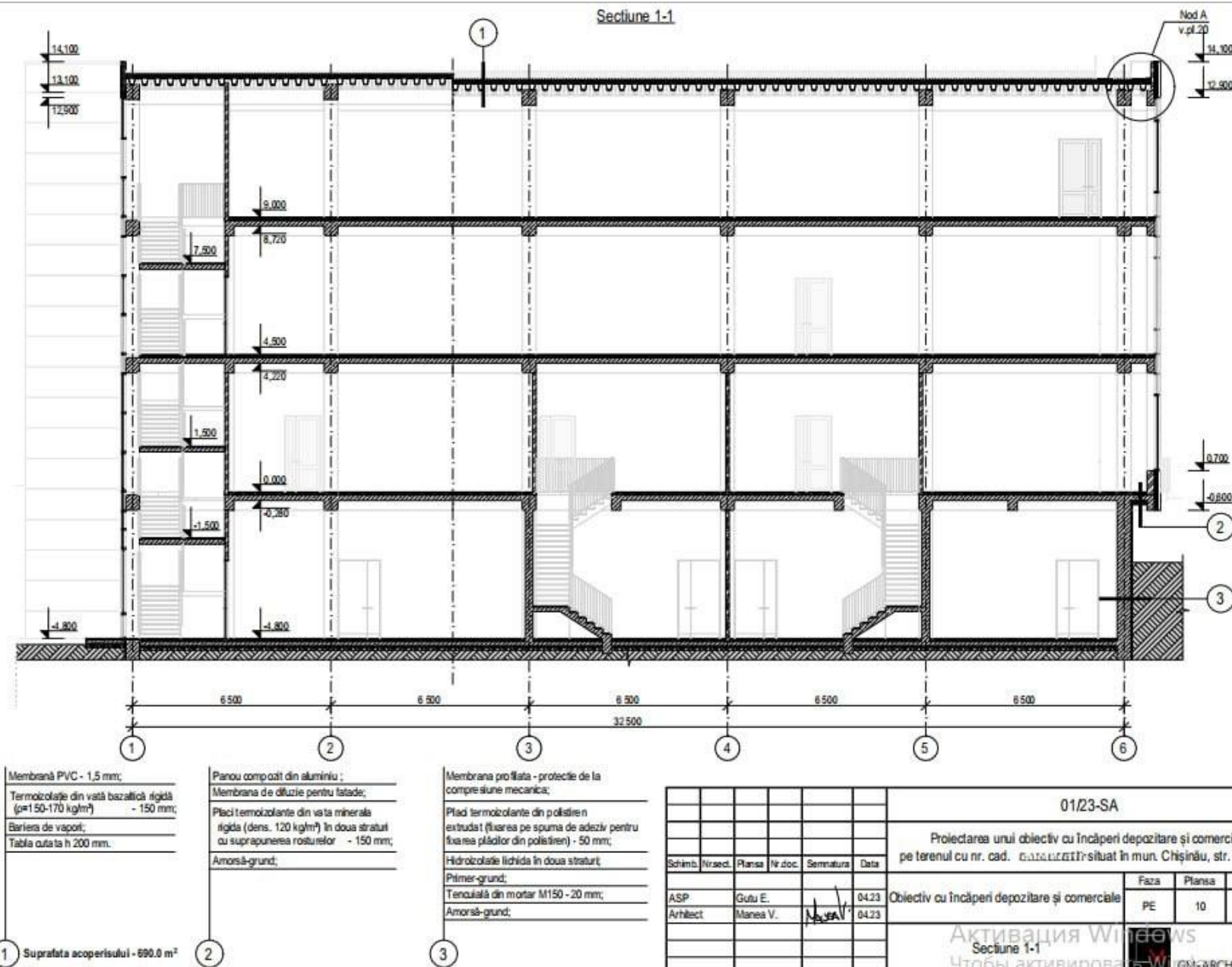
Locuri de parcare



Bătrînac Tatiana

Team Leader Buiucani

+37360969827



Descriere

PUTEȚI GĂSI TOATE OFERTELE DISPONIBILE

AICI www.topestate.md Spațiu comercial de vânzare, 2800 m.p, situat pe strada Petricani.

Aceste spații sunt potrivite pentru birouri, clinici medicale, centre educaționale, săli de expoziții, întreprinderi industriale ușoare sau centre logistice. Avantajele spațiilor:

- Varianta albă - Ferestre panoramice -

- Încălzire autonomă - Izolație termică și fonică

- Ușă exterioară metalică - Curte închisă -

- Parcare deschisă Comision 0% pentru cumpărători! TOP ESTATE vă asistă în

procesul de vânzare sau achiziționare a unei clădiri, terenuri sau spații comerciale, oferind consultanță juridică în domeniul imobiliar și

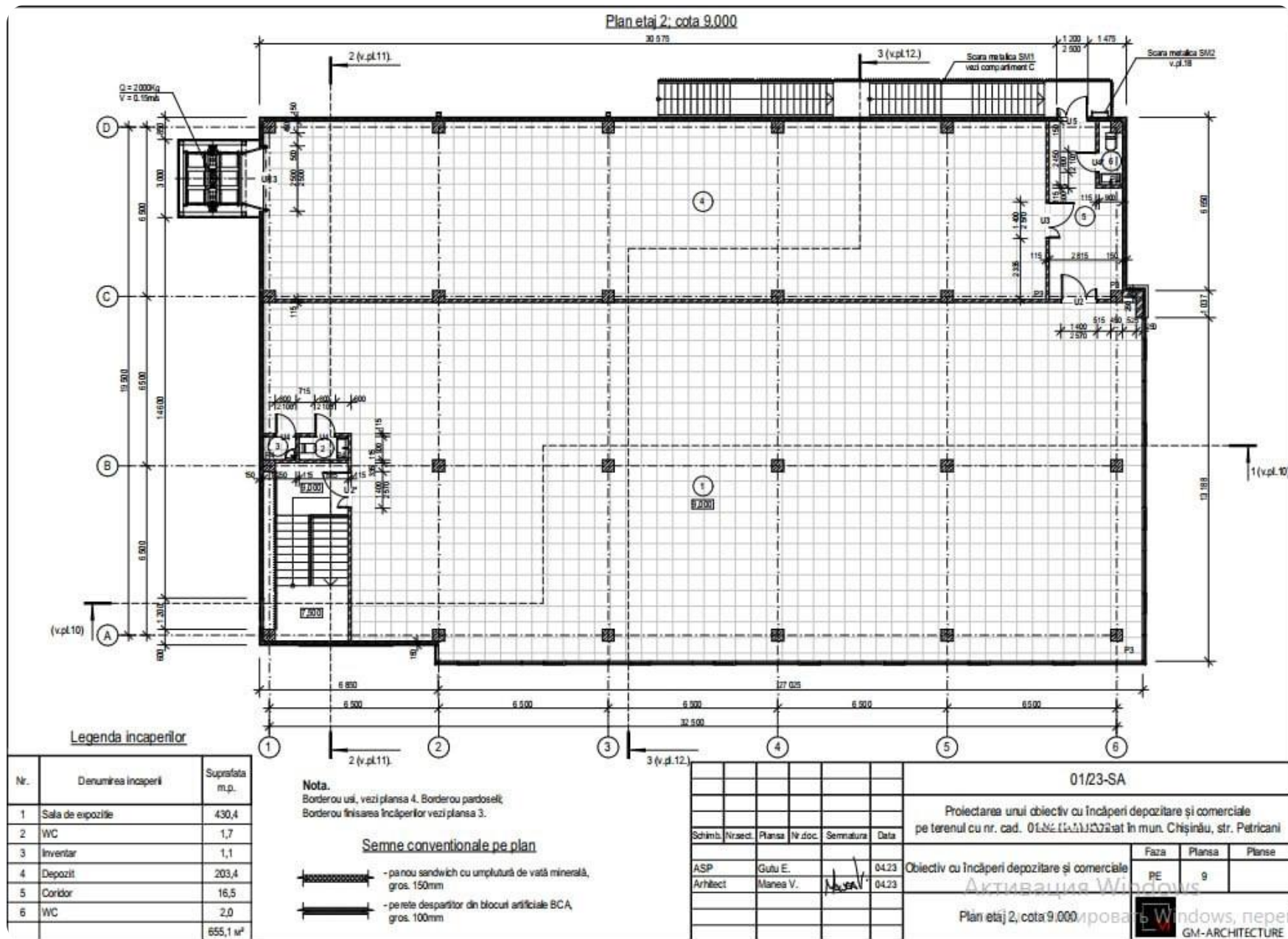
obținerea unui credit ipotecar.



Bătrînac Tatiana

Team Leader Buiucani

+37360969827





Chișinău Rîșcani str. Petricani

4 000 000 €

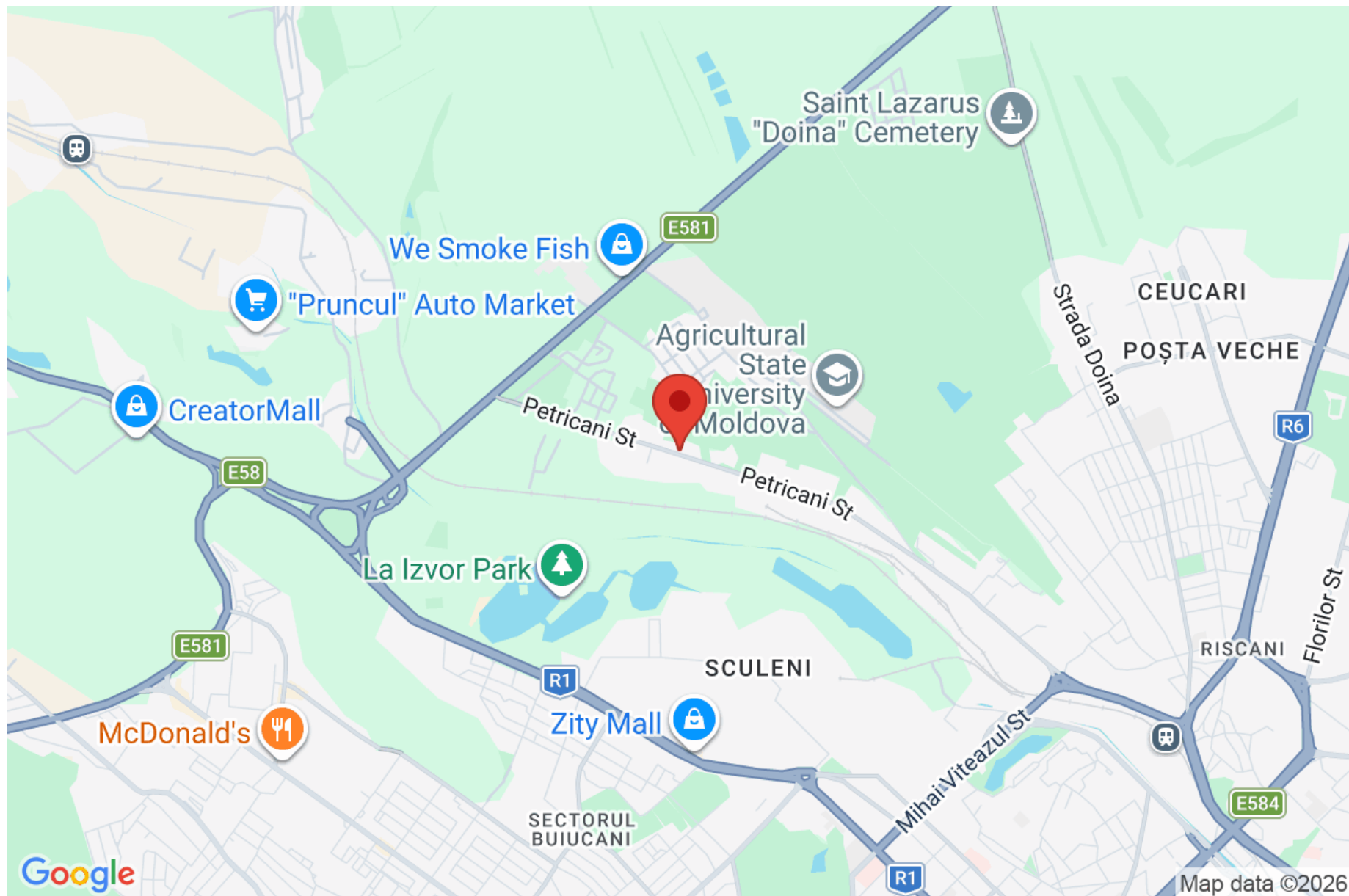
2800 m²



Bătrînac Tatiana

Team Leader Buiucani

+37360969827  

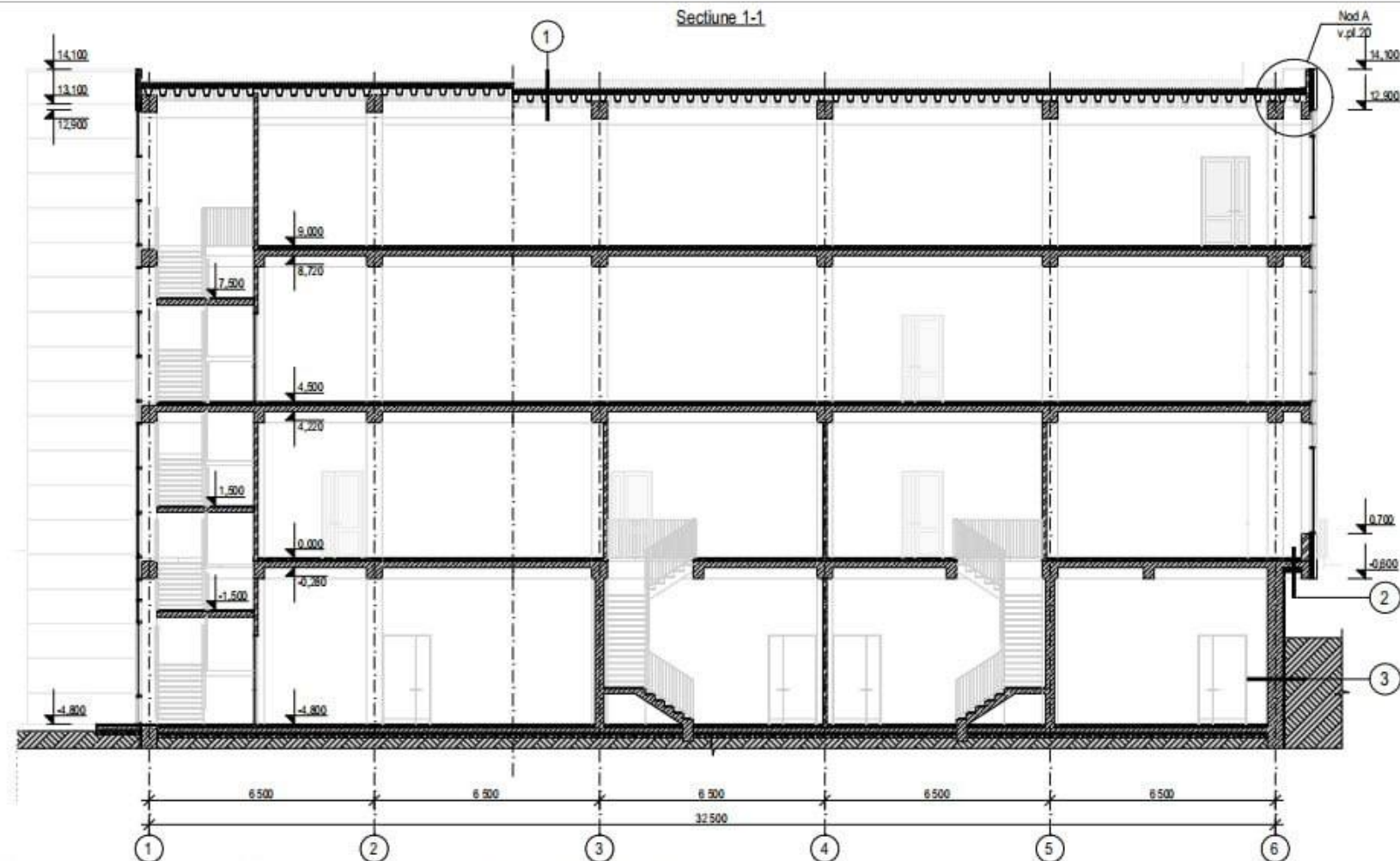








Section 1-1



Membrană PVC - 1,5 mm;
Termoizolație din vată bazaltică rigidă
($\rho=150-170 \text{ kg/m}^3$) - 150 mm;
Barieră de vapori;
Tabla cutată h 200 mm.

1 Suprafața acoperișului - 690,0 m²

Panou compozit din aluminiu;
Membrana de difuzie pentru fațade;
Placi termoizolante din vată minerală
rigidă (dens. 120 kg/m³) în două straturi
cu suprapunerea rosturilor - 150 mm;
Amorsă-grund;

2

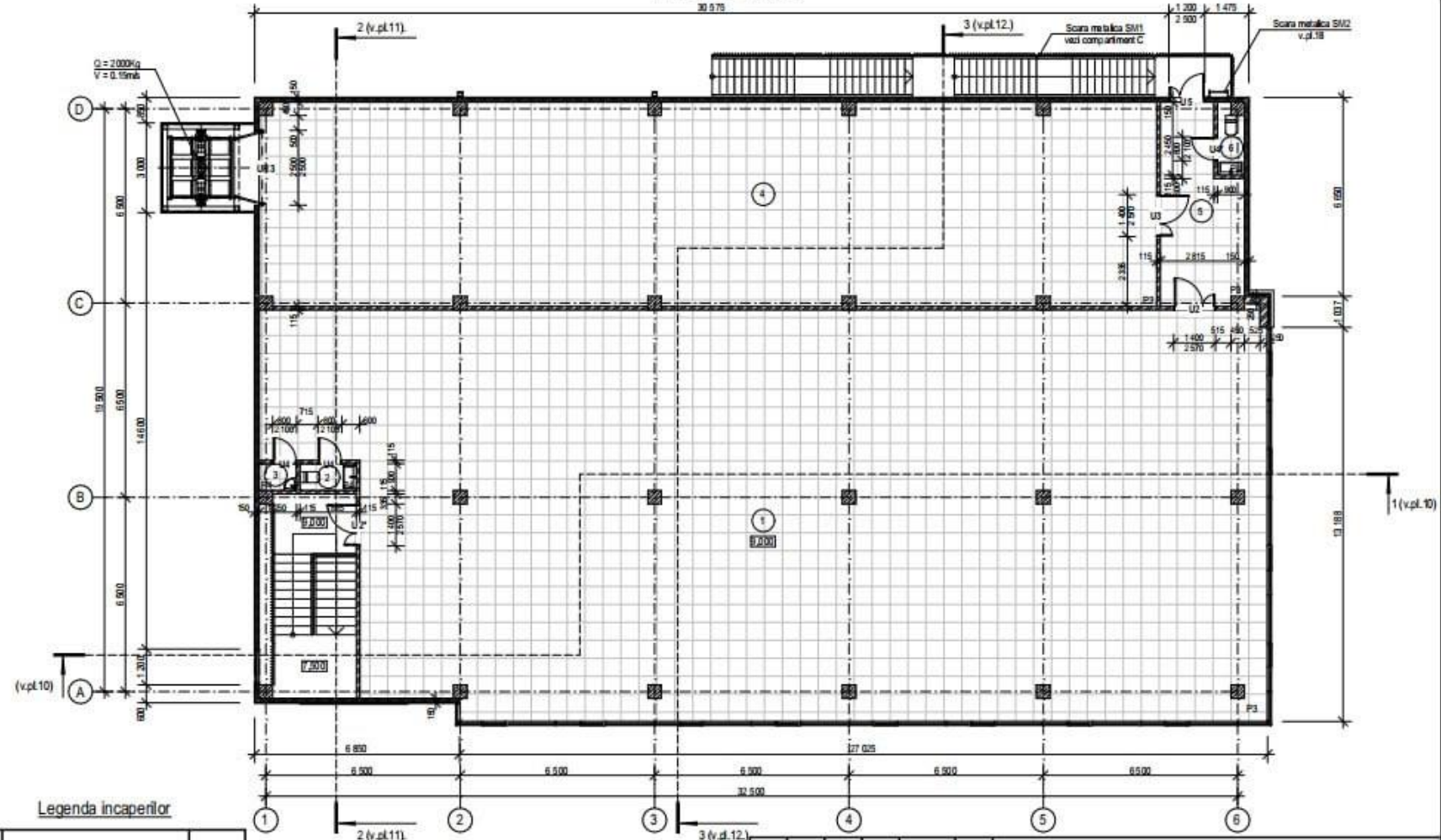
Membrana profilată - protecție de la
compresiune mecanică;
Placi termoizolante din polistiren
extrudat (fixarea pe spuma de adeziv pentru
fixarea plăcilor din polistiren) - 50 mm;
Hidroizolație lichidă în două straturi;
Primer-grund;
Tenozisă din mortar M150 - 20 mm;
Amorsă-grund;

3

01/23-SA					
Proiectarea unui obiectiv cu încăperi de depozitare și comerciale pe terenul cu nr. cad. 0444444444 situat în mun. Chișinău, str. Petricani					
Schimb.	Nr. cad.	Planșă	Nr. doc.	Semnatura	Data
ASP	Gutu E.				04.23
Arhitect	Manea V.				04.23
Obiectiv cu încăperi de depozitare și comerciale					
		Faza	Planșă	Planșe	
		PE	10		

Активация Windows
Чтобы активировать Windows, перейдите на сайт go.microsoft.com/fwlink/?LinkId=752804
Section 1-1
GM-ARCHITECTURE

Plan etaj 2; cota 9.000



Legenda incaperilor

Nr.	Denumirea incaperii	Suprafata m.p.
1	Sala de expozitie	430,4
2	WC	1,7
3	Inventar	1,1
4	Depozit	203,4
5	Coridor	16,5
6	WC	2,0
		655,1 m²

Nota.
 Borderou usi, vezi plansa 4. Borderou pardoseli;
 Borderou finisarea incaperilor vezi plansa 3.

Semne conventionale pe plan

- panou sandwich cu umplutura de vata minerala, gros. 150mm
- pe retea despartitor din blocuri artificiale BCA, gros. 100mm

Schimb.	Nr.ord.	Planşa	Nr.doc.	Semnatura	Data
ASP		Gutu E.			04.23
Arhitect		Manea V.			04.23

01/23-SA

Proiectarea unui obiectiv cu încăperi depozitare şi comerciale
 pe terenul cu nr. cad. 0184/14.11.2022 în mun. Chişinău, str. Petricani

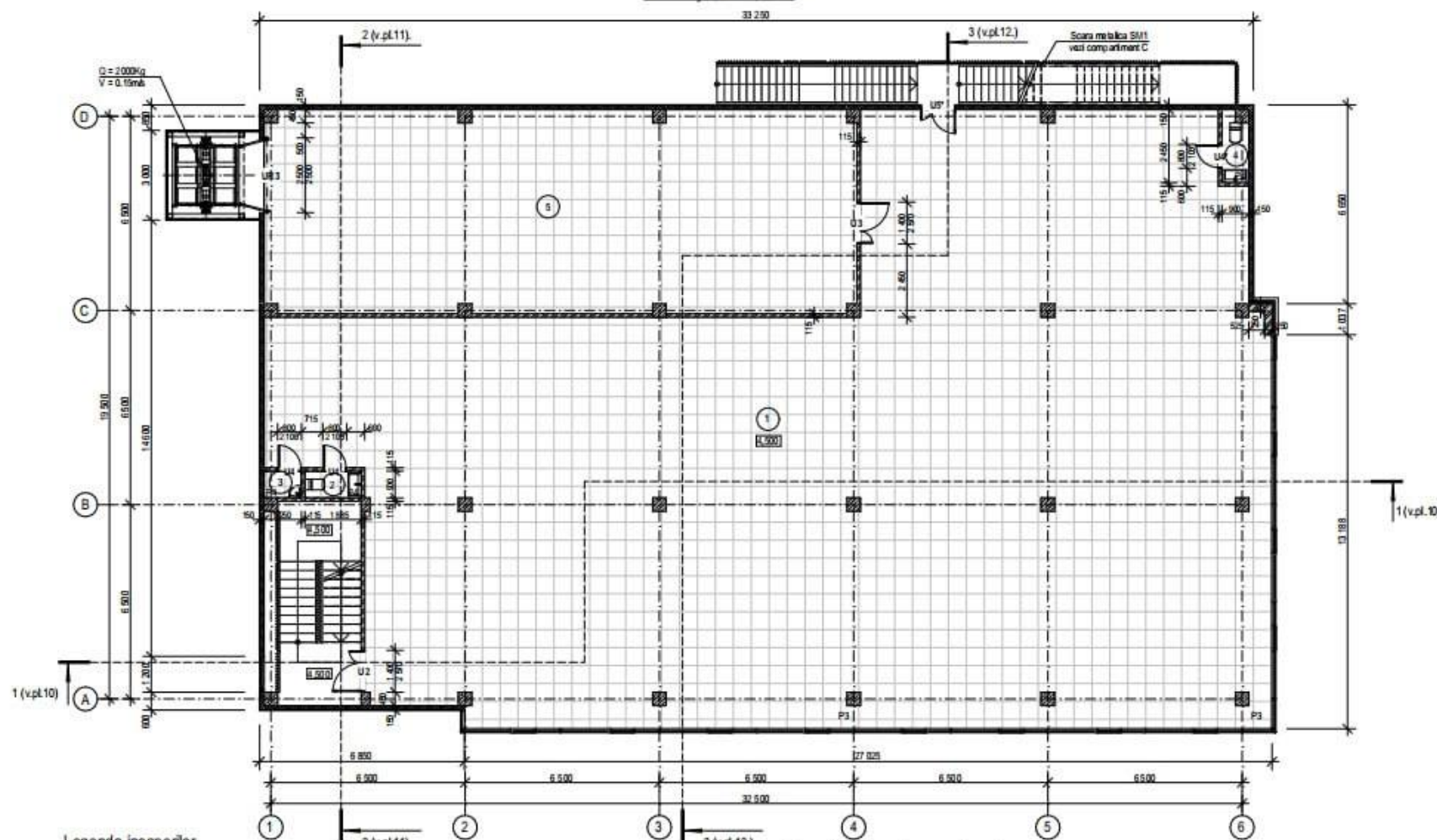
Obiectiv cu încăperi depozitare şi comerciale

Faza	Planşa	Planşe
PE	9	

Plan etaj 2; cota 9.000

GM-ARCHITECTURE

Plan etaj 1; cota 4.500



Legenda incaperilor

Nr.	Denumirea incaperii	Suprafata m.p.
1	Sala de expozitie	517,5
2	WC	1,7
3	Inventar	1,1
4	WC	2,0
5	Depozit	134,2
		656,5 m²

Nota.
Borderou usi, vezi plansa 4. Borderou pardoseli;
Borderou finisarea incaperilor vezi plansa 3.

Semne conventionale pe plan

- pino u sandwich cu umplutura de vata minerala, gros. 150mm
- perete despartitor din blocuri artificiale BCA, gros. 100mm

01/23-SA

Proiectarea unui obiectiv cu incăperi depozitare și comerciale
pe terenul cu nr. cad. 001/23-SA în mun. Chișinău, str. Petricani

Schimb.	Nr.ord.	Plansa	Nr.doc.	Semnatura	Data
ASP		Gutu E.			04.23
Arhitect		Manea V.			04.23

Obiectiv cu incăperi depozitare și comerciale

Plan etaj 1, cota 4.500

Faza	Plansa	Planse
pe	8	

GM-ARCHITECTURE

