



Chișinău Telecentru str. Sihastrului .

155 470 €

 122 m²

 4+





 2



Zglavoci Serghei

Agent imobiliar

+37360330016  



Informații

ID	6741
Suprafață totală	122m ²
Suprafața terenului	1.5 ari
Nivele	2 nivele
Starea casei	La alb
Fond locativ	Panouri
Bloc sanitar	2
Instalații sanitare	Fără instalații sanitare
Canalizare	Cu canalizare
Gazeificare	Cu gazeificare



Zglavoci Serghei

Agent imobiliar

+37360330016  



Avantajele



Încalzire autonomă



Ușă blindată



Teren de joacă



Supermarket



Școală



Grădiniță



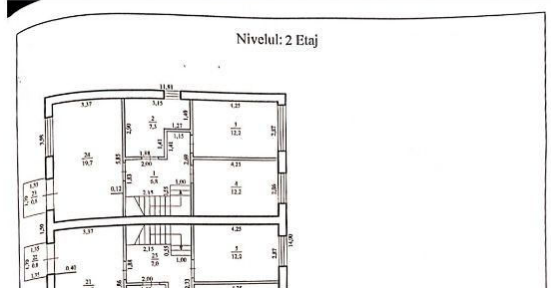
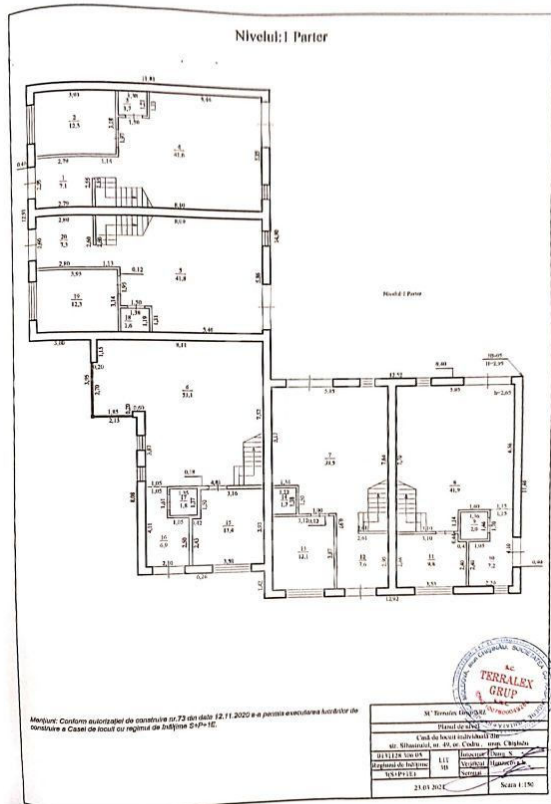
Zglavoci Serghei

Agent imobiliar

+37360330016  

Planul: Conform autorității de construcții nr. 23 din data 12.11.2022 și a permisului de construire nr. 15/17.11.2022

AC TERRALEX GRUP	
Cămin de locuit individual	
nr. înmatriculare în RM de Construcții - Construcții	nr. înmatriculare în RM de Construcții - Construcții
0511274 din 03.11.2022	0511274 din 03.11.2022
Tipul de construcție	Tipul de construcție
110	110
21.09.2022	Scara 1:150



Descriere

Spre vânzare townhouse cu suprafața totală de 122 m.p și 1,5 ari teren aferent amplasat pe str. Sihastrului. Nivelul I: - Dormitor - Bucătărie cu living - Bloc sanitar - Ieșire la terasă Nivelul II: - 3 dormitoare - Bloc sanitar - Garderobă - Balcon de tip deschis

Caracteristicile imobilului: Variantă albă Geamuri panoramice Pardosea caldă Încălzire autonomă Ușă blindată Parcare subterană de 64 m.p. Curte de tip închis

Comision zero% pentru cumpărători!

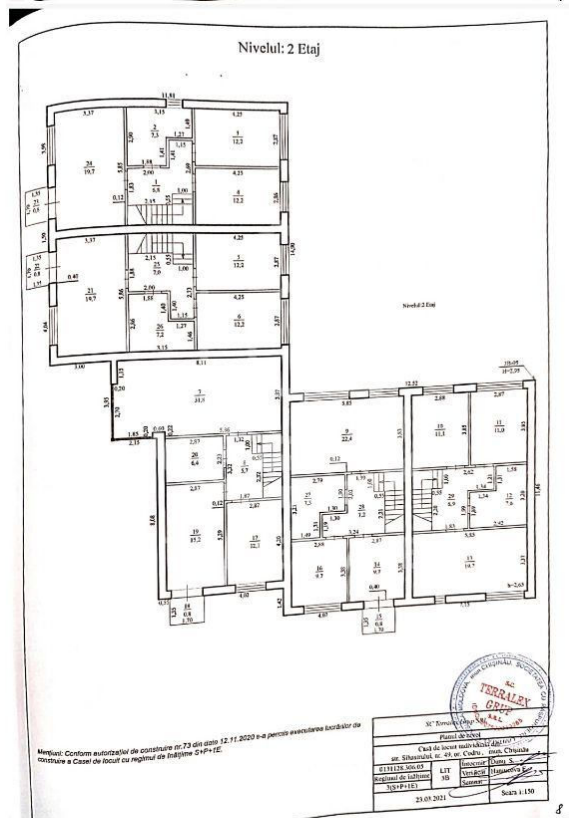
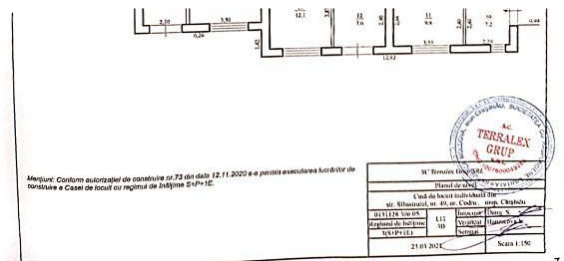
ATENȚIE! Acum poți achita în rate cu doar 30% rată inițială sau prin programul guvernamental Prima Casă cu doar 10% prima rată! Compania TOP ESTATE vă ajută în procesul de vânzare-cumpărare a unui imobil, teren sau spațiu comercial, beneficiind de consultanță juridică în domeniul...



Zglavoci Serghei

Agent imobiliar

+37360330016  



SC "TERRALEX GRUP" S.R.L.
Fișa rezultatelor lucrărilor cadastrale la nivel de clădire principală

IDATE GENERALE DESPRE CLĂDIRI

1. Numărul cadastral: 2. Litera:

3. Adresa clădirii:

4. Modul de folosință:

5. Nr. nivelor: 6. Nr. scărilor:

7. Nr. încăperilor izolate locative: 8. Nr. camerelor locative:


9. Nr. încăperilor izolate nelocative: 10. Suprafața la sol:

II. DESCRIEREA GENERALĂ A CLĂDIRII



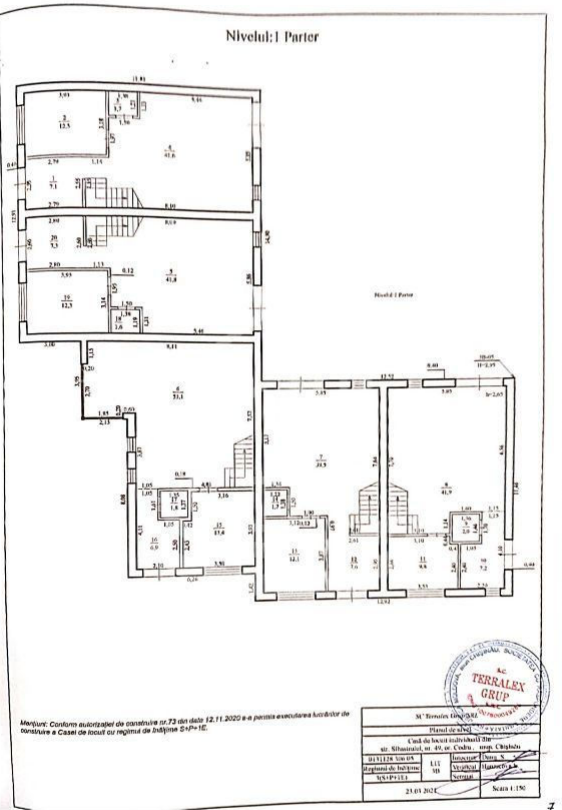


Mențiune: Conform autorizației de construcție nr.73 din data 12.11.2020 și-a permis executarea lucrărilor de construire a Casei de locuit cu regimul de înălțime SA+1E.


 S.C. FERRALEX GRUP
 S.R.L.


Cămin de locuit în construcție		Proiect de arhitectură	
nr. 10/2020 din data 12.11.2020		nr. 10/2020 din data 12.11.2020	
Proiectant	1/11	Supraveghează	1/11
Verificator	1/11	Verificator	1/11
23.08.2022		Scara 1:150	

Nivelul: 1 Parter



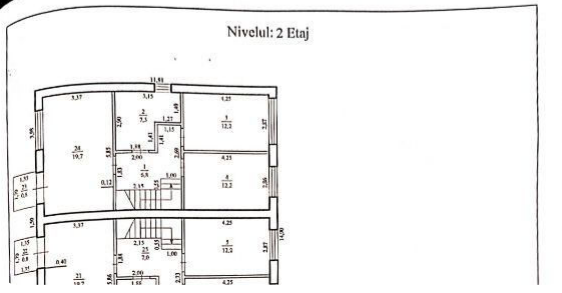
Nivelul: 1 Parter

Mențiune: Conform autorizației de construcție nr.73 din data 12.11.2020 și-a permis executarea lucrărilor de construire a Casei de locuit cu regimul de înălțime SA+1E.

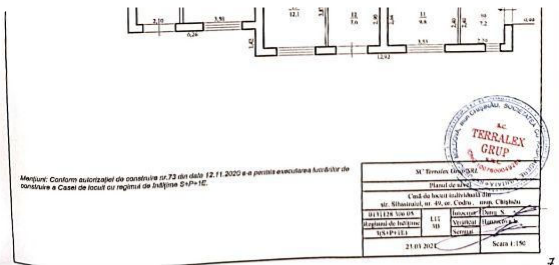

 S.C. FERRALEX GRUP
 S.R.L.

Cămin de locuit în construcție		Proiect de arhitectură	
nr. 10/2020 din data 12.11.2020		nr. 10/2020 din data 12.11.2020	
Proiectant	1/11	Supraveghează	1/11
Verificator	1/11	Verificator	1/11
23.08.2022		Scara 1:150	

Nivelul: 2 Etaj

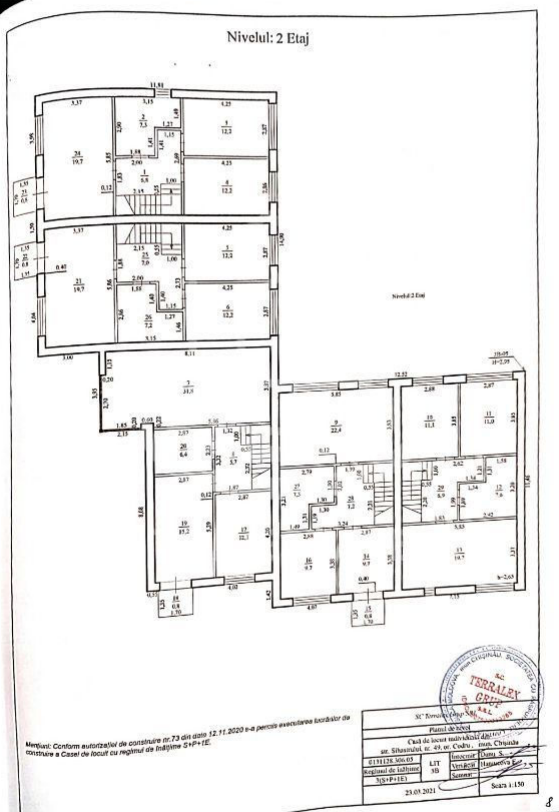


Nivelul: 2 Etaj



Măsurat. Conform autorizației de construire nr.73 din data 12.11.2020 și a permisului execuției lucrărilor de finalizare a Casei de locuit cu regimul de înălțime 2+P+1E.

SC "TERRALEX GRUP" S.R.L.	
Cămin de locuit individual	
Str. Silistra, nr. 49	Comuna Chibuc, J. Cluj
21.01.2021	Scara 1:100



Măsurat. Conform autorizației de construire nr.73 din data 12.11.2020 și a permisului execuției lucrărilor de finalizare a Casei de locuit cu regimul de înălțime 2+P+1E.

SC "TERRALEX GRUP" S.R.L.	
Cămin de locuit individual	
Str. Silistra, nr. 49	Comuna Chibuc, J. Cluj
21.01.2021	Scara 1:150

SC "TERRALEX GRUP" S.R.L.

Fișa rezultatelor lucrărilor cadastrale la nivel de clădire principală

1.DATE GENERALE DESPRE CLĂDIRI

1. Numărul cadastral: 2. Litera:

3. Adresa clădirii:

4. Modul de folosință:

5. Nr. nivelelor: 6. Nr. scărilor:

7. Nr. încăperilor izolate locative: 8. Nr. camerelor locative:

9. Nr. încăperilor izolate nelocative: 10. Suprafața la sol:

II. DESCRIEREA GENERALĂ A CLĂDIRII



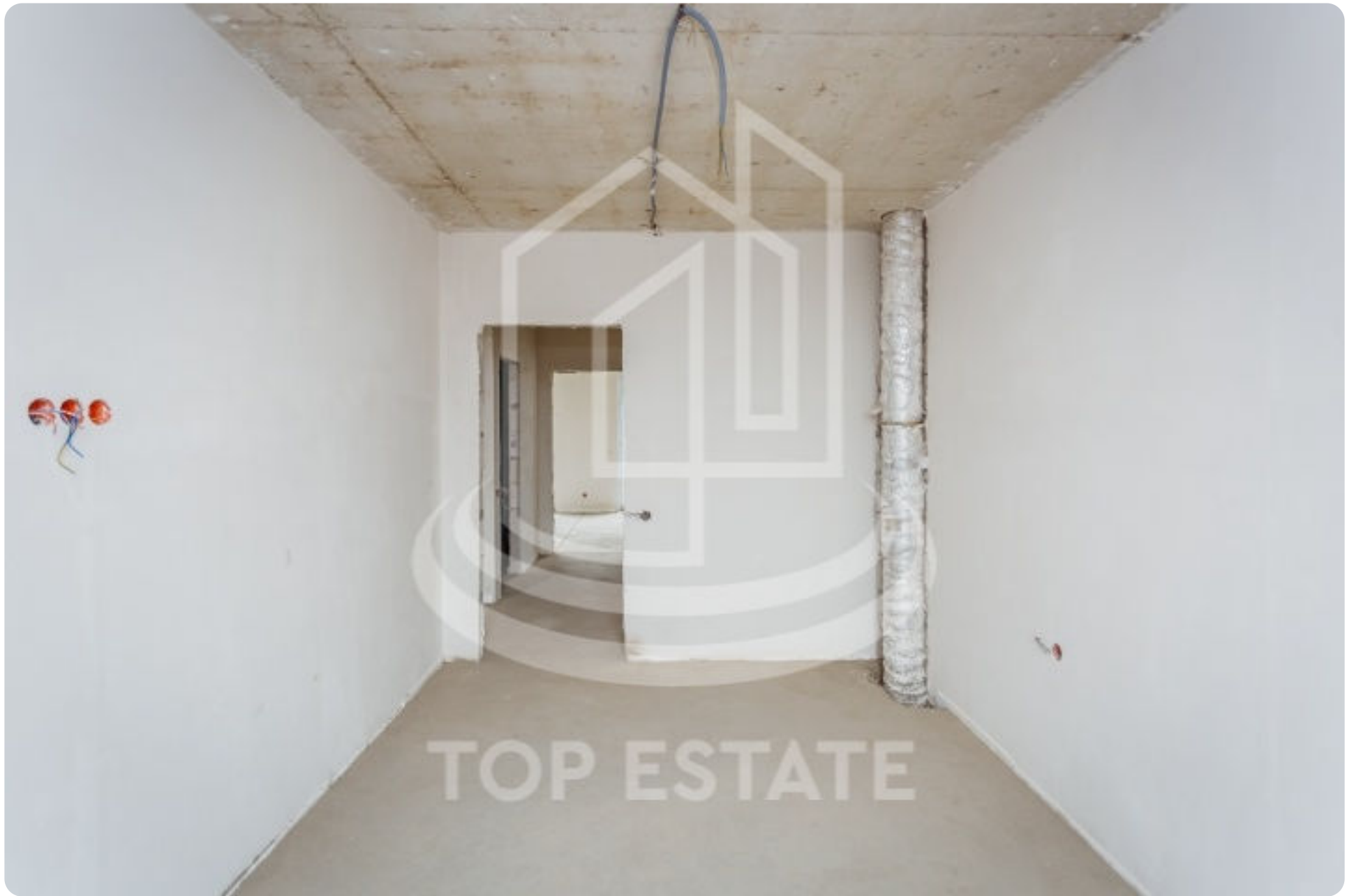
TOP ESTATE





TOP ESTATE





TOP ESTATE



















TOP ESTATE